

**Протокол № 3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24**

г. Новороссийск

«23» июля 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ООО «Новосити» в лице директора Аветисяна А.А.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Форма проведения общего собрания: очное голосование

Дата начала голосования «23» июля 2018 г.

Дата, время и место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: «23» июля 2018 года в 11:00 час. по адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24 во дворе жилого дома.

Дата и место подсчета голосов: «23» июля 2018 г. в офисе управляющей компании.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1000 голосов. Общая площадь многоквартирного дома - 30587,8 кв.м. Общее количество собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 54

Итого:

Приняли участие в общем собрании 11 собственников (представителя собственника) жилых/нежилых помещений. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам (представителям собственников), принявших участие в общем собрании – 22553,5 кв.м. Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений (их представителей) в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании – 852,51 голосов. Всего приняли участие в общем собрании собственники (представителей собственников) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, обладающие 85,2% голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.\*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя настоящего собрания – Аветисяна А.А.
2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам.
3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.
4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;
5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;
6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений
7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания, в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г. Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

**1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания:**

Предложено избрать: Председатель собрания – собственник жилого/нежилого помещений Аветисян Артур Александрович

Голосовали: «за» 852.51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по первому вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания - собственник жилого/нежилого помещений Аветисян Артур Александрович

**2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам.**

Голосовали: «за» 852.51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по второму вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет:

Принято решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам.

**3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.**

Голосовали: «за» 852.51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет:

Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке

**4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;**

Голосовали: «за» 852.51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет:

Утвержден размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

**5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;**

Голосовали: «за» 852.51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по пятому вопросу повестки дня принято

Общее собрание постановляет:

Принято решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

**6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники**

помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

Голосовали: «за» 852,51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

Общее собрание постановляет:

Протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания - Аветисян Артур Александрович; подписывает инициатор собрания –Аветисян Артур Александрович

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

Голосовали: «за» 852,51 «Против» 0, «Воздержался» 0

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято  
(указать большинством голосов и или конкретной долей от необходимого числа)

Общее собрание постановляет:

Решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений путем размещения специального уведомления на информационном стенде. Протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в помещении по адресу: г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах.
2. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного голосования на 1 листе.
3. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания, поставленным на голосование (листы голосования) – в количестве 11 шт на 15 листах.
4. Реестр получения от Собственников помещений заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме на 1-м листе.
5. Договор на техническое обслуживание подземной автостоянки на 4 листах.
6. Реестр собственников машино-мест в многоквартирном доме, подписавшие договор на техническое обслуживание на 2-х листах
7. Ксерокопия архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели жилого дома на 1 листе.

Инициатор общего собрания



(подпись)

/ Аветисян А.А. /

(Ф.И.О.)



**Реестр собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24  
по состоянию на «23» июля 2018 года.**

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 186 , в т.ч. коммунальных - 0, наличие нежилых помещений - 232 общая площадь всех помещений 22553,5 кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1000.

№ пп	№ помещения	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	Общая площадь помещения (кв.м.)	Доля в праве общей собственности	Количество Голосов
1	Квартира № 1	Пятицкая Т.В.	57.0	0,002527	2,52
2	Квартира № 2	Аветисян А.А. «Новосити»	120.9	0,005360	5,36
3	Квартира № 3	Аветисян А.А «Новосити»	134.3	0,005954	5,95
4	Квартира № 4	Дмитриади А.А.	55.9	0,002478	2,47
5	Квартира №5	Аветисян А.А. «Новосити»	57.5	0,002549	2,54
6	Квартира №6	Аветисян А.А. «Новосити»	122.4	0,005427	5,42
7	Квартира № 7	Аветисян А.А. «Новосити»	135.1	0,005990	5,99
8	Квартира № 8	Аветисян А.А. «Новосити»	56.0	0,002482	2,48
9	Квартира № 9	Аветисян А.А. «Новосити»	57.8	0,002562	2,56
10	Квартира №10	Аветисян А.А. «Новосити»	122.4	0,005427	5,42
11	Квартира №11	Аветисян А.А. «Новосити»	134.8	0,005976	5,97
12	Квартира №12	Аветисян А.А. «Новосити»	56.0	0,002482	2,48
13	Квартира №13	Аветисян А.А. «Новосити»	57.8	0,002562	2,56
14	Квартира №14	Аветисян А.А. «Новосити»	122.5	0,005431	5,43
15	Квартира №15	Лебединец А.Г.	135.0	0,005985	5,98
16	Квартира №16	Аветисян А.А. «Новосити»	56.4	0,002500	2,5
17	Квартира №17	Сазонова Л.В.	57.5	0,002549	2,54
18	Квартира №18	Аветисян А.А. «Новосити»	122.8	0,005444	5,44
19	Квартира №19	Симутин С.А.	135.3	0,005999	5,99
20	Квартира №20	Аветисян А.А. «Новосити»	56.4	0,002500	2,5
21	Квартира №21	Аветисян А.А. «Новосити»	57.7	0,002558	2,55
22	Квартира №22	Аветисян А.А. «Новосити»	122.7	0,005440	5,44
23	Квартира №23	Аветисян А.А. «Новосити»	134.9	0,005981	5,98
24	Квартира №24	Аветисян А.А. «Новосити»	56.6	0,002509	2,50
25	Квартира №25	Утюжников С.И.	57.6	0,002553	2,55
26	Квартира №26	Аветисян А.А. «Новосити»	122.7	0,005440	5,44
27	Квартира №27	Аветисян А.А. «Новосити»	134.8	0,005976	5,97
28	Квартира №28	Аветисян А.А. «Новосити»	56.4	0,002500	2,5
29	Квартира №29	Аветисян А.А. «Новосити»	57.6	0,002553	2,55
30	Квартира №30	Аветисян А.А. «Новосити»	123.0	0,005453	5,45
31	Квартира №31	Аветисян А.А. «Новосити»	135.0	0,005985	5,98
32	Квартира №32	Аветисян А.А. «Новосити»	56.8	0,002518	2,51

33	Квартира №33	Аветисян А.А. «Новосити»	57.9	0,002567	2,56
34	Квартира №34	Аветисян А.А. «Новосити»	122.6	0,005435	5,43
35	Квартира №35	Гриев М.В.	134.9	0,005981	5,98
36	Квартира №36	Аветисян А.А. «Новосити»	56.5	0,002505	2,50
37	Квартира №37	Аветисян А.А. «Новосити»	58.0	0,002571	2,57
38	Квартира №38	Аветисян А.А. «Новосити»	122.6	0,005435	5,43
39	Квартира №39	Калайтан Т.В.	135.3	0,005999	5,99
40	Квартира №40	Аветисян А.А. «Новосити»	56.6	0,002509	2,50
41	Квартира №41	Аветисян А.А. «Новосити»	57.6	0,002553	2,55
42	Квартира №42	Аветисян А.А. «Новосити»	122.4	0,005427	5,42
43	Квартира №43	Аветисян А.А. «Новосити»	135.0	0,005985	5,98
44	Квартира №44	Аветисян А.А. «Новосити»	56.3	0,002496	2,49
45	Квартира №45	Аветисян А.А. «Новосити»	57.4	0,002545	2,54
46	Квартира №46	Аветисян А.А. «Новосити»	122.9	0,005449	5,44
47	Квартира №47	Аветисян А.А. «Новосити»	134.6	0,005968	5,96
48	Квартира №48	Аветисян А.А. «Новосити»	56.7	0,002514	2,51
49	Квартира №49	Аветисян А.А. «Новосити»	57.6	0,002553	2,55
50	Квартира №50	Аветисян А.А. «Новосити»	123.0	0,005453	5,45
51	Квартира №51	Ларсен О. Л.	134.7	0,005972	5,97
52	Квартира №52	Аветисян А.А. «Новосити»	56.6	0,002509	2,50
53	Квартира №53	Аветисян А.А. «Новосити»	58.9	0,002611	2,61
54	Квартира №54	Фомин С.А.	100.8	0,004469	4,46
55	Квартира №55	Хримян А.В.	134.4	0,005959	5,95
56	Квартира №56	Аветисян А.А. «Новосити»	56.4	0,002500	2,5
57	Квартира №57	Аветисян А.А. «Новосити»	58.6	0,002598	2,59
58	Квартира №58	Аветисян А.А. «Новосити»	100.8	0,004469	4,46
59	Квартира №59	Мрыхин Н.А.	134.6	0,005968	5,96
60	Квартира №60	Аветисян А.А. «Новосити»	56.3	0,002496	2,49
61	Квартира №61	Аветисян А.А. «Новосити»	133.2	0,005905	5,90
62	Квартира №62	Яловая Е.С.	135.0	0,005985	5,98
63	Квартира №63	Аветисян А.А. «Новосити»	56.7	0,002514	2,51
64	Квартира №64	Аветисян А.А. «Новосити»	100.4	0,004451	4,45
65	Квартира №65	Аветисян А.А. «Новосити»	136.0	0,006030	6,03
66	Квартира №66	Аветисян А.А. «Новосити»	56.4	0,002500	2,5
67	Квартира №67	Аветисян А.А. «Новосити»	89.0	0,003946	3,94
68	Квартира №68	Аветисян А.А. «Новосити»	135.8	0,006021	6,02
69	Квартира №69	Аветисян А.А. «Новосити»	56.6	0,002509	2,50
70	Квартира №70	Аветисян А.А. «Новосити»	117.4	0,005205	5,20
71	Квартира №71	Аветисян А.А. «Новосити»	91.3	0,004048	4,04
72	Квартира №72	Аветисян А.А. «Новосити»	95.3	0,004225	4,22
73	Квартира №73	Аветисян А.А. «Новосити»	55.9	0,002478	2,47
74	Квартира №74	Аветисян А.А. «Новосити»	116.9	0,005183	5,18
75	Квартира №75	Душанек И.О.	91.2	0,004043	4,04
76	Квартира №76	Аветисян А.А. «Новосити»	95.5	0,004234	4,23
77	Квартира №77	Тетенюк А.Н.	56.5	0,002505	2,50
78	Квартира №78	Аветисян А.А. «Новосити»	117.5	0,005209	5,20
79	Квартира №79	Сафонов В.Ф.	90.2	0,003999	3,99
80	Квартира №80	Бандурьян А.Г.	95.1	0,004216	4,21
81	Квартира №81	Пахомова Е.А.	56.6	0,002509	2,50

82	Квартира №82	Маргарян А.С.	117.4	0,005205	5,20
83	Квартира №83	Аветисян А.А. «Новосити»	91.6	0,004061	4,06
84	Квартира №84	Аветисян А.А. «Новосити»	100.8	0,004469	4,46
85	Квартира №85	Аветисян А.А. «Новосити»	61.3	0,002717	2,71
86	Квартира №86	Аветисян А.А. «Новосити»	117.8	0,005223	5,22
87	Квартира №87	Аветисян А.А. «Новосити»	90.3	0,004003	4,00
88	Квартира №88	Аветисян А.А. «Новосити»	100.6	0,004460	4,46
89	Квартира №89	Долгополов Н.П.	61.3	0,002717	2,71
90	Квартира №90	Аветисян А.А. «Новосити»	117.7	0,005218	5,21
91	Квартира №91	Аветисян А.А. «Новосити»	90.5	0,004012	4,012
92	Квартира №92	Бартошевский Д.В.	100.9	0,004473	4,47
93	Квартира №93	Сиденко Н.В.	61.3	0,002717	2,71
94	Квартира №94	Аветисян А.А. «Новосити»	117.5	0,005209	5,20
95	Квартира №95	Аветисян А.А. «Новосити»	90.3	0,004003	4,00
96	Квартира №96	Аветисян А.А. «Новосити»	100.8	0,004469	4,46
97	Квартира №97	Аветисян А.А. «Новосити»	61.3	0,002717	2,71
98	Квартира №98	Варпетян Е.И.	117.5	0,005209	5,20
99	Квартира №99	Аветисян А.А. «Новосити»	90.5	0,004012	4,01
100	Квартира №100	Аветисян А.А. «Новосити»	100.6	0,004460	4,46
101	Квартира №101	Геске Ю.М.	61.2	0,002713	2,71
102	Квартира №102	Аветисян А.А. «Новосити»	117.3	0,005200	5,20
103	Квартира №103	Аветисян А.А. «Новосити»	90.5	0,004012	4,01
104	Квартира №104	Аветисян А.А. «Новосити»	100.7	0,004464	4,46
105	Квартира №105	Аветисян А.А. «Новосити»	61.2	0,002713	2,71
106	Квартира №106	Аветисян А.А. «Новосити»	117.3	0,005200	5,20
107	Квартира №107	Аветисян А.А. «Новосити»	91.9	0,004074	4,07
108	Квартира №108	Аветисян А.А. «Новосити»	100.6	0,004460	4,46
109	Квартира №109	Аветисян А.А. «Новосити»	61.1	0,002709	2,70
110	Квартира №110	Аветисян А.А. «Новосити»	117.2	0,005196	5,16
111	Квартира №111	Аветисян А.А. «Новосити»	90.4	0,004008	4,00
112	Квартира №112	Аветисян А.А. «Новосити»	100.7	0,004464	4,46
113	Квартира №113	Аветисян А.А. «Новосити»	61.2	0,002713	2,71
114	Квартира №114	Аветисян А.А. «Новосити»	116.9	0,005183	5,18
115	Квартира №115	Аветисян А.А. «Новосити»	90.7	0,004021	4,02
116	Квартира №116	Аветисян А.А. «Новосити»	100.9	0,004473	4,47
117	Квартира №117	Аветисян А.А. «Новосити»	61.5	0,002726	2,72
118	Квартира №118	Аветисян А.А. «Новосити»	117.0	0,005187	5,18
119	Квартира №119	Ахмедова Ю.В.	90.7	0,004021	4,02
120	Квартира №120	Аветисян А.А. «Новосити»	95.4	0,004229	4,22
121	Квартира №121	Аветисян А.А. «Новосити»	56.6	0,002509	2,50
122	Квартира №122	Аветисян А.А. «Новосити»	117.0	0,005187	5,18
123	Квартира №123	Илясова Т.В.	90.3	0,004003	4,00
124	Квартира №124	Аветисян А.А. «Новосити»	95.3	0,004225	4,22
125	Квартира №125	Аветисян А.А. «Новосити»	56.4	0,002500	2,50
126	Квартира №126	Аветисян А.А. «Новосити»	117.3	0,005200	5,20
127	Квартира №127	Юзлова С.И.	90.2	0,003999	3,99
128	Квартира №128	Аветисян А.А. «Новосити»	95.9	0,004252	4,25
129	Квартира №129	Аветисян А.А. «Новосити»	56.5	0,002505	2,50
130	Квартира №130	Аветисян А.А. «Новосити»	116.9	0,005183	5,18

131	Квартира №131	Ермакова М.В.	91.7	0,004065	4,06
132	Квартира №132	Аветисян А.А. «Новосити»	95.7	0,004243	4,24
133	Квартира №133	Аветисян А.А. «Новосити»	56.6	0,002509	2,50
134	Квартира №134	Аветисян А.А. «Новосити»	119.9	0,005316	5,31
135	Квартира №135	Аветисян А.А. «Новосити»	93.5	0,004145	4,14
136	Квартира №136	Аветисян А.А. «Новосити»	141.2	0,006260	6,26
137	Квартира №137	Аветисян А.А. «Новосити»	120.0	0,005320	5,32
138	Квартира №138	Аветисян А.А. «Новосити»	93.2	0,004132	4,13
139	Квартира №139	Аветисян А.А. «Новосити»	70.1	0,003108	3,10
140	Квартира №140	Аветисян А.А. «Новосити»	103.8	0,004602	4,60
141	Квартира №141	Максименко С.Н.	89.0	0,003946	3,94
142	Квартира №142	Аветисян А.А. «Новосити»	115.0	0,005098	5,09
143	Квартира №143	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
144	Квартира №144	Пахомова О.В.	89.0	0,003946	3,94
145	Квартира №145	Аветисян А.А. «Новосити»	114.8	0,005090	5,09
146	Квартира №146	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
147	Квартира №147	Пучко В.Г.	89.1	0,003950	3,95
148	Квартира №148	Аветисян А.А. «Новосити»	114.6	0,005081	5,08
149	Квартира №149	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
150	Квартира №150	Бровина М.В.	89.0	0,003946	3,94
151	Квартира №151	Аветисян А.А. «Новосити»	114.8	0,005090	5,09
152	Квартира №152	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
153	Квартира №153	Ибоян А.С.	89.0	0,003946	3,94
154	Квартира №154	Аветисян А.А. «Новосити»	115.2	0,005107	5,10
155	Квартира №155	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
156	Квартира №156	Аветисян А.А. «Новосити»	89.1	0,003950	3,95
157	Квартира №157	Аветисян А.А. «Новосити»	114.7	0,005085	5,08
158	Квартира №158	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
159	Квартира №159	Карелов Ю.В.	89.1	0,003950	3,95
160	Квартира №160	Аветисян А.А. «Новосити»	114.9	0,005094	5,09
161	Квартира №161	Аветисян А.А. «Новосити»	104.0	0,004611	4,61
162	Квартира №162	Багно В.В. ООО «Звездный»	89.1	0,003950	3,95
163	Квартира №163	Аветисян А.А. «Новосити»	114.8	0,005090	5,09
164	Квартира №164	Аветисян А.А. «Новосити»	104.1	0,004615	4,61
165	Квартира №165	Аветисян А.А. «Новосити»	89.2	0,003955	3,95
166	Квартира №166	Аветисян А.А. «Новосити»	114.6	0,005081	5,08
167	Квартира №167	Аветисян А.А. «Новосити»	104.0	0,004611	4,61
168	Квартира №168	Аветисян А.А. «Новосити»	89.1	0,003950	3,95
169	Квартира №169	Аветисян А.А. «Новосити»	114.8	0,005090	5,09
170	Квартира №170	Аветисян А.А. «Новосити»	104.1	0,004615	4,61
171	Квартира №171	Дяченко П.С.	89.1	0,003950	3,95
172	Квартира №172	Аветисян А.А. «Новосити»	115.1	0,005103	5,10
173	Квартира №173	Аветисян А.А. «Новосити»	104.2	0,004620	4,62
174	Квартира №174	Аветисян А.А. «Новосити»	89.1	0,003950	3,95
175	Квартира №175	Аветисян А.А. «Новосити»	115.1	0,005103	5,10
176	Квартира №176	Аветисян А.А. «Новосити»	104.3	0,004624	4,62
177	Квартира №177	Аветисян А.А. «Новосити»	89.1	0,003950	3,95
178	Квартира №178	Аветисян А.А. «Новосити»	114.8	0,005090	5,09
179	Квартира №179	Аветисян А.А. «Новосити»	104.0	0,004611	4,61



180	Квартира №180	Ковальчук Т.Н.	89.1	0,003950	3,95
181	Квартира №181	Поделякина З.С.	114.9	0,005094	5,09
182	Квартира №182	Аветисян А.А. «Новосити»	103.9	0,004606	4,60
183	Квартира №183	Илясова Т.В.	89.0	0,003946	3,94
184	Квартира №184	Хохрян В.Д.	115.1	0,005103	5,10
185	Квартира №185	Аветисян А.А. «Новосити»	103.7	0,004597	4,59
186	Квартира №186	Аветисян А.А. «Новосити»	156.0	0,006916	6,91
187	Помещение № ХСІ	Лобко А.А.	26.5	0,001174	1,17
188	Помещение № ХСІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	21.6	0,000957	0,95
189	Помещение № ХСІІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	30.1	0,001334	1,33
190	Помещение № ХСІV	Аветисян А.А. «Новосити»	57.5	0,02549	2,54
191	Помещение № ХСV	Аветисян А.А. «Новосити»	49.7	0,002203	2,20
192	Помещение № ХСVІ	Аветисян А.А. «Новосити»	26.7	0,001183	1,18
193	Помещение № ХСVІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	24.7	0,001095	1,09
194	Помещение № ХСVІІІ	Хохрян В.Д.	26.3	0,001166	1,16
195	Помещение № ІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	212.8	0,009435	9,43
196	Помещение № ІХ	Гриев М.В.	7.5	0,000332	0,33
197	Помещение № L	Аветисян А.А. «Новосити»	6.9	0,000305	0,30
198	Помещение № LI	Аветисян А.А. «Новосити»	5.0	0,000221	0,22
199	Помещение № LIІ	Аветисян А.А. «Новосити»	3.7	0,000164	0,16
200	Помещение № LIІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	19.2	0,000851	0,85
201	Помещение № LIV	Душанек И.О.	4.7	0,000208	0,20
202	Помещение № LIХ	Аветисян А.А. «Новосити»	5.6	0,000248	0,24
203	Помещение № LV	Аветисян А.А. «Новосити»	4.6	0,000203	0,20
204	Помещение № LVI	Бартошевская Н.И.	4.5	0,000199	0,19
205	Помещение № LVІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	6.2	0,000274	0,27
206	Помещение № LVІІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	5.6	0,000248	0,24
207	Помещение № LX	Аветисян А.А. «Новосити»	7.4	0,000328	0,32
208	Помещение № LXI	Аветисян А.А. «Новосити»	6.9	0,000305	0,30
209	Помещение № LXІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	6.1	0,000270	0,27
210	Помещение № LXІІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	4.7	0,000208	0,20
211	Помещение № LXIV	Аветисян А.А. «Новосити»	4.6	0,000203	0,20
212	Помещение № LXIX	Аветисян А.А. «Новосити»	7.2	0,000319	0,31
213	Помещение № LXV	Аветисян А.А. «Новосити»	4.6	0,000203	0,20
214	Помещение № LXVI	Аветисян А.А. «Новосити»	4.7	0,000208	0,20
215	Помещение № LXVІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	7.1	0,000314	0,31
216	Помещение № LXVІІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	7.2	0,000319	0,31
217	Помещение № LXX	Аветисян А.А. «Новосити»	7.3	0,000323	0,32
218	Помещение № LXXI	Аветисян А.А. «Новосити»	5.2	0,000230	0,23
219	Помещение № LXXІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	6.7	0,000297	0,29
220	Помещение № LXXІІІ	Аветисян А.А. «Новосити»	4.4	0,000195	0,19
221	Помещение № LXXIV	Аветисян А.А. «Новосити»	5.3	0,000234	0,23
222	Помещение № X	Аветисян А.А. «Новосити»	6.1	0,000270	0,27
223	Помещение № XI	Аветисян А.А. «Новосити»	6.1	0,000270	0,27
224	Помещение № XII	Хримян А.В.	6.4	0,000283	0,28
225	Помещение № XIII	Аветисян А.А. «Новосити»	3.8	0,000168	0,16

226	Помещение № XIV	Аветисян А.А. «Новосити»	3.8	0,000168	0,16
227	Помещение № XIX	Аветисян А.А. «Новосити»	3.7	0,000164	0,16
228	Помещение № XL	Новожилова С.В.	6.5	0,000288	0,28
229	Помещение № XLI	Аветисян А.А. «Новосити»	8.3	0,000368	0,36
230	Помещение № XLII	Аветисян А.А. «Новосити»	6.3	0,000279	0,27
231	Помещение № XLIII	Аветисян А.А. «Новосити»	8.1	0,000359	0,35
232	Помещение № XLIV	Аветисян А.А. «Новосити»	5.4	0,000239	0,23
233	Помещение № XLIX	Аветисян А.А. «Новосити»	5.4	0,000239	0,23
234	Помещение № XLV	Аветисян А.А. «Новосити»	5.9	0,000261	0,26
235	Помещение № XLVI	Аветисян А.А. «Новосити»	5.9	0,000261	0,26
236	Помещение № XLVII	Аветисян А.А. «Новосити»	7.9	0,000350	0,35
237	Помещение № XLVIII	Аветисян А.А. «Новосити»	6.0	0,000266	0,26
238	Помещение № XV	Дмитриади А.А.	3.9	0,000172	0,17
239	Помещение № XVI	Аветисян А.А. «Новосити»	3.9	0,000172	0,17
240	Помещение № XVII	Аветисян А.А. «Новосити»	3.8	0,000168	0,16
241	Помещение № XVIII	Аветисян А.А. «Новосити»	3.9	0,000172	0,17
242	Помещение № XX	Аветисян А.А. «Новосити»	6.4	0,000283	0,28
243	Помещение № XXI	Аветисян А.А. «Новосити»	6.8	0,000301	0,30
244	Помещение № XXII	Аветисян А.А. «Новосити»	6.7	0,000297	0,29
245	Помещение № XXIII	Аветисян А.А. «Новосити»	6.8	0,000301	0,30
246	Помещение № XXIV	Гольская О.В.	3.0	0,000133	0,13
247	Помещение № XXIX	Аветисян А.А. «Новосити»	6.5	0,000288	0,28
248	Помещение № XXV	Аветисян А.А. «Новосити»	3.7	0,000164	0,16
249	Помещение № XXVI	Аветисян А.А. «Новосити»	3.7	0,000164	0,16
250	Помещение № XXVII	Аветисян А.А. «Новосити»	3.7	0,000164	0,16
251	Помещение № XXVIII	Аветисян А.А. «Новосити»	6.3	0,000279	0,27
252	Помещение № XXX	Аветисян А.А. «Новосити»	12.2	0,000540	0,54
253	Помещение № XXXI	Аветисян А.А. «Новосити»	11.4	0,000505	0,50
254	Помещение № XXXII	Аветисян А.А. «Новосити»	8.6	0,000381	0,38
255	Помещение № XXXIII	Аветисян А.А. «Новосити»	13.1	0,000580	0,58
256	Помещение № XXXIV	Аветисян А.А. «Новосити»	6.5	0,000288	0,28
257	Помещение № XXXIX	Варпетян Е.И.	5.3	0,000234	0,23
258	Помещение № XXXV	Аветисян А.А. «Новосити»	5.8	0,000257	0,25
259	Помещение № XXXVI	Ермакова М.В.	5.9	0,000261	0,26
260	Помещение № XXXVII	Аветисян А.А. «Новосити»	5.9	0,000261	0,26
261	Помещение № XXXVIII	Аветисян А.А. «Новосити»	5.1	0,000226	0,22
262	Помещение № III	Аветисян А.А. «Новосити»	201.2	0,008921	8,92
263	Помещение № IV	Аветисян А.А. «Новосити»	200.6	0,008894	8,89
264	Помещение № V	Разуменко А.Н.	116.0	0,005143	5,14

265	Помещение № VI	Аветисян А.А. «Новосити»	257,4	0,01141	11,41
266	Помещение № VII	Аветисян А.А. «Новосити»	194,0	0,008601	8,60
267	Помещение № VIII	Дрик З.В.	110,3	0,004890	4,89
268	Парковочное место №1 (ком1)	Аветисян А.А. «Новосити»	25,6	0,001135	1,13
269	Парковочное место №1 (ком2)	Аветисян А.А. «Новосити»	27,9	0,001237	1,23
270	Парковочное место №1 (ком3)	Аветисян А.А. «Новосити»	27,7	0,001228	1,22
271	Парковочное место №1 (ком4)	Аветисян А.А. «Новосити»	28,0	0,001241	1,24
272	Парковочное место №1 (ком5)	Аветисян А.А. «Новосити»	29,7	0,001316	1,31
273	Парковочное место №1 (ком6)	Аветисян А.А. «Новосити»	43,6	0,001933	1,93
274	Парковочное место №1 (ком7)	Аветисян А.А. «Новосити»	54,0	0,002394	2,39
275	Машино-место 280	Аветисян А.А. «Новосити»	16,0	0,000709	0,70
276	Машино-место 281	Аветисян А.А. «Новосити»	16,0	0,000709	0,70
277	Машино-место 282	Аветисян А.А. «Новосити»	17,9	0,000793	0,79
278	Машино-место 283	Аветисян А.А. «Новосити»	17,9	0,000793	0,79
279	Машино-место 284	Аветисян А.А. «Новосити»	15,4	0,000682	0,68
280	Машино-место 285	Аветисян А.А. «Новосити»	15,4	0,000682	0,68
281	Машино-место 286	Аветисян А.А. «Новосити»	15,4	0,000682	0,68
282	Машино-место 287	Аветисян А.А. «Новосити»	15,4	0,000682	0,68
283	Машино-место 288	Аветисян А.А. «Новосити»	15,4	0,000682	0,68
284	Машино-место 289	Аветисян А.А. «Новосити»	15,4	0,000682	0,68
285	Машино-место 290	Аветисян А.А. «Новосити»	19,8	0,000877	0,87
286	Машино-место 291	Аветисян А.А. «Новосити»	16,0	0,000709	0,70
287	Машино-место 292	Аветисян А.А. «Новосити»	19,8	0,000877	0,87
288	Машино-место 293	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
289	Машино-место 294	Аветисян А.А. «Новосити»	20,9	0,000926	0,92
290	Машино-место 295	Аветисян А.А. «Новосити»	14,5	0,000642	0,64
291	Машино-место 296	Аветисян А.А. «Новосити»	14,5	0,000642	0,64
292	Машино-место 297	Аветисян А.А. «Новосити»	16,0	0,000709	0,70
293	Машино-место 298	Аветисян А.А. «Новосити»	16,0	0,000709	0,70
294	Машино-место 299	Аветисян А.А. «Новосити»	17,4	0,000771	0,77
295	Машино-место 300	Аветисян А.А. «Новосити»	17,4	0,000771	0,77
296	Машино-место 301	Аветисян А.А. «Новосити»	19,5	0,000864	0,86
297	Машино-место 302	Аветисян А.А. «Новосити»	19,5	0,000864	0,86
298	Машино-место 303	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
299	Машино-место 304	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
300	Машино-место 305	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
301	Машино-место 306	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
302	Машино-место 307	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
303	Машино-место 308	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
304	Машино-место 309	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
305	Машино-место 310	Аветисян А.А. «Новосити»	16,8	0,000744	0,74
306	Машино-место 311	Аветисян А.А. «Новосити»	21,6	0,000957	0,95
307	Машино-место 312	Аветисян А.А. «Новосити»	21,6	0,000957	0,95





407	Машино-место 415	Аветисян А.А. «Новосити»	17,4	0,000771	0,77
408	Машино-место 416	Аветисян А.А. «Новосити»	17,4	0,000771	0,77
409	Машино-место 417	Аветисян А.А. «Новосити»	17,4	0,000771	0,77
410	Машино-место 418	Аветисян А.А. «Новосити»	16,4	0,000727	0,72
411	Машино-место 419	Аветисян А.А. «Новосити»	15,9	0,000704	0,70
412	Машино-место 420	Аветисян А.А. «Новосити»	18,6	0,000824	0,82
413	Машино-место 421	Аветисян А.А. «Новосити»	13,8	0,000611	0,61
414	Машино-место 422	Аветисян А.А. «Новосити»	13,8	0,000611	0,61
415	Машино-место 423	Аветисян А.А. «Новосити»	13,3	0,000589	0,58
416	Машино-место 424	Аветисян А.А. «Новосити»	13,3	0,000589	0,58
417	Машино-место 425	Аветисян А.А. «Новосити»	13,3	0,000589	0,58
418	Машино-место 427	Аветисян А.А. «Новосити»	19,1	0,000846	0,84
Всего:			22553,5	1	1000

Настоящий реестр составлен «13» июля 2018 года,

Воркут Т.В.

(Ф.И.О., кем составлен реестр)

**Информационное сообщение о проведении общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.  
Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24, в форме очного голосования  
(Информационное сообщение)**

13 июля 2018 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника Общества с ограниченной ответственностью «Новосити» (ИНН 2315092785, ОГРН 1022302396808), в лице директора **Аветисян Артура Александровича**, действующего на основании Устава, являясь собственником (правообладателем) в кол-ве 212 помещений (квартиры, нежилые) в доме № 24 по ул. Шевченко, г. Новороссийск 23.07.2018 в 11:00 будет проводиться **общее собрание собственников помещений** во дворе дома расположенного по адресу: 353900, г.Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24. Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование 23.07.2018г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений (Общего собрания):**

1. Избрание председателя настоящего собрания;
2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам.
3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.
4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;
5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;
6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений
7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

**Сообщаем порядок проведения настоящего Общего собрания.**

1. Общее собрание собственников помещений в нашем доме проводится **в форме очного голосования** – путем совместного присутствия и принятия собственниками помещений **решений в письменной форме** по вопросам, поставленным на голосование.

2. **Решения** по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений **путем заполнения бланков решения** собственника помещения на общем собрании, а также предусматривается возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Если по отдельным вопросам, поставленным на голосование, результаты голосования не позволяют признать решение Общего собрания принятым, **инициатор собрания вправе провести по ним повторные голосования до принятия по ним решений** Общего собрания.

4. Если собственник помещения по любому вопросу повестки дня **не голосует «за»**, то он вправе представить свои предложения по возможному, по его мнению, варианту решения данного вопроса. Такое **предложение** оформляется в произвольной форме в письменном виде, подписывается собственником и **прикладывается к бланку решения собственника помещения**.

5. **Подсчет голосов** для принятия решений Общего собрания будет проводиться с 17:00 до 18:00 23 июля 2018г. в офисе управляющей компании, . В подсчете голосов могут принять участие собственники помещений, выразившие такое желание в бланке решения собственника по вопросам голосования.

  
(подпись)

Аветисян А.А.





**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

ООО «Новосити» в лице директора Аветисяна А.А.  
(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица - собственника помещения)

- собственник квартир № 2.3.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.16.18.20.21.22.23.24.26.27.28.29.30.31.32.  
33.34.36.37.38.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.52.53.56.57.58.60.61.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.  
73.74.76.78.83.84.85.86.87.88.90.91.94.95.96.97.99.100.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.  
112. 113.114.115.116.117.118.120.121.122.124.125.126.128.129.130.132.133.134.135.136.137.138.  
139.140.142.143.145.146.148.149.151.152.154.155.156.157.158.160.161.163.164.165.166.167.168.169  
170.172.173.174.175.176.177.178.179.182.185.186. нежилых помещений № XCV.XCVI.XCVII.  
XLVII.LXXI.LXXII.LXXIII.LXXIV.XX.XL.XIII.XIV.XIX.XLI.XLII.XLIII.XLIV.XLIX.  
XLV.XLVI.XLVII.XLVIII.XVI.XVII.XVIII.XX.XXI.XXII.XXIII.XXIX.XXV.XXVI.XXVII.XXVIII.  
XXX.XXXI.XXXII.XXXIII.XXXIV.XXXV.XXXVII.XXXVIII.IV.VI.VII. Парковочные места  
№1(ком1) №1(ком2) №1(ком3) №1(ком4) №1(ком5) №1(ком6) №1(ком7). машино-места  
280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303  
304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327  
328.329.330.331.332.334.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.  
353.354.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377  
378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401  
402.403.404.405.406.407.408.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.  
427, общей площадью 18396,1 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников  
- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_  
на основании \_\_\_\_\_

- государственная регистрация права № 23:47:0305021:285-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:286-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:288-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:289-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:290-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:291-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:292-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:293-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:294-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:295-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:296-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:297-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:299-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:301-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:303-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:304-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:305-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:306-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:307-23/021/2017-1 от 09.06.2017
- государственная регистрация права № 23:47:0305021:309-23/021/2017-1 от 09.06.2017















государственная регистрация права № 23:47:0305021:808-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:809-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:810-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:811-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:812-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:839-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:840-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:841-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:813-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:814-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:815-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:816-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:817-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:818-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:819-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:820-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:821-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:822-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:823-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:824-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:825-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:826-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:827-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:828-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:829-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
государственная регистрация права № 23:47:0305021:830-23/021/2017-1 от 18.05.2018  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю \_\_\_\_\_  
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: ООО «Новосити» в лице директора Аветисяна А.А.  
(Ф.И.О, сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: \_\_\_\_\_

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался



4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за

против

воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

25.07.18  
(дата голосования)

[подпись]  
(подпись)

Александр АА  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 85184686612  
(собственника или представителя)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Пахомова Ольга Викторовна  
(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)  
Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица - собственника помещения)

- собственник квартира кв № 144, общей площадью 89,0 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)  
- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников  
- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_  
на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:426-23/021/2017-3 от 09.10.2017  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю \_\_\_\_\_ (кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Пахомова Ольга Викторовна  
(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Ветшин

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за  против  воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.2018 Гансуба Гансуба Ольга Викторовна  
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 8928275-208  
(собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Максименко Светлана Николаевна  
(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица - собственника помещения)

- собственник квартира кв № 141, общей площадью 89,0 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_  
на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:423-23/021/2017-3 от 17.10.2017  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю  
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Максименко Светлана Николаевна  
(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Аветисян

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за  против  воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.2018  
(дата голосования)

Александр Максименко  
(подпись)

Максименко С.А.  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона

89186692871  
(собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Лобко Артур Леонидович  
(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица - собственника помещения)

- собственник нежилое помещение № 91, общей площадью 26,5 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_  
на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:493-23/021/2017-3 от 19.07.2017  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю  
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Лобко Артур Леонидович  
(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: \_\_\_\_\_

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за  против  воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.2018  
(дата голосования)

[подпись]  
(подпись)

И. И. И. И. И.  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 89180581777  
(собственника или представителя)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Сафонов Виктор Филиппович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

- собственник квартира кв № 79, общей площадью 90,2 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_

на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:362-23/021/2017-3 от 24.08.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Сафонов Виктор Филиппович  
(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: \_\_\_\_\_

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за  против  воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.2018 В.Сед, Сафроков В.Ф  
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 8-9181574275  
(собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Дмитриади Алина Александровна  
(Ф.И.О. либо наименование юр. лица – собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

- собственник квартира кв № 4, общей площадью 55,9 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_

на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:287-23/021/2017-3 от 16.11.2017  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.л.))

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю  
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Дмитриади Алин Александровна  
(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Аветисян

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018 г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за  против  воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.2019 г.  
(дата голосования)

[Подпись]  
(подпись)

Дмитриева С.А.  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 8-989-83-46-777  
(собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Дмитриади Алина Александровна  
(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

- собственник нежилое помещение № XV, общей площадью 3,9 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_

на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:260-23/021/2017-3 от 04.12.2017  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю  
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Дмитриади Алина Александровна  
(Ф.И.О. сособственников помещений)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Алексей

за

против

воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за

против

воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за

против

воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за

против

воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.2018  
(дата голосования)

*Александр Дмитриевич А.А.*  
(подпись)

Александр Дмитриевич А.А.  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 8-989-83-46-777  
(собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Яловая Елена Сергеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

- собственник квартира кв № 62, общей площадью 135 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_

на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:345-23/021/2018-3 от 05.02.2018

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Яловая Елена Сергеевна

(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Аветисян

за  против  воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за  против  воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за  против  воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за  против  воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за  против  воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за  против  воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за  против  воздержался

23.07.18      Львов , Львовая Е.С.  
(дата голосования)      (подпись)      (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 8-903-449-50-89  
(собственника или представителя)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Юзова Светлана Игоревна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

- собственник квартира кв № 127, общей площадью 90,2 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_

на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:410-23/021/2017-3 от 21.09.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Юзова Светлана Игоревна

(Ф.И.О, сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Аветисян

за

против

воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за

против

воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за

против

воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за

против

воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.07.18  
(дата голосования)

  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 7(96?) 8328241  
(собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Разуменко Анжела Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

- собственник нежилое помещение № V, общей площадью 116.0 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_  
на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:240-23/021/2017-3 от 11.07.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Разуменко Анжела Николаевна  
(Ф.И.О, сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: Аветисян

за

против

воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за

против

воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за

против

воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за

против

воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за

против

воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за

против

воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

за

против

воздержался

23.04.2018 (дата голосования)      APD (подпись)      Розинская АН (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона 89883 211537 (собственника или представителя)

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко д. 24,**

Симутин Сергей Алексеевич

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица - собственника помещения)

- собственник квартира кв № 19, общей площадью 135,3 кв.м.,  
(жилого/нежилого помещения)

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долей \_\_\_\_\_, долями \_\_\_\_\_  
на основании

государственная регистрация права № 23:47:0305021:302-23/021/2018-3 от 05.04.2018

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Управление Федеральной Службы Государственной регистрации кадастра и картографии по  
Краснодарскому краю

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Сособственник помещений: Симутин Сергей Алексеевич

(Ф.И.О. сособственников помещения)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать председателя и секретаря настоящего собрания: А.А. Симова А.А.

за

против

воздержался

2. Принять решение о разъединении площадей на жилую и подземную автостоянку по тарифам с 1 июля 2018г.

за

против

воздержался

3. Утвердить условия договора управления по подземной автостоянке.

за

против

воздержался

4. Утвердить размер платы за услуги по управлению подземной автостоянки и работы по содержанию общего имущества в паркинге – 74,84 руб. за 1 кв.м машино-места, при ежемесячном внесении;

за

против

воздержался

5. Принять решение об исключении размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества в доме;

за  против  воздержался

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и собственники помещений, принимавшие участие в подсчете голосов по решениям собственников помещений

за  против  воздержался

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178.

за  против  воздержался

23.07.18  
(дата голосования)

  
(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_  
(собственника или представителя)

**Реестр получения от Собственников помещений заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24  
проводимом в форме очного голосования.**

Подтверждаю, что бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24 проводимом в форме очного голосования, в соответствии с информационным сообщением от 13.07.2018 **передан** для подсчета голосов и принятия  
(дата)

решений Общего собрания.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Дата получения решения	Подпись инициатора или иного лица, собирающего заполненные бланки решений
1	кв 144	Мухоморова В.В.	13.07.2018	
2	кв 147	Мамедов С.Ф.	13.07.2018	
3	кв 91	Лобко А.А.	13.07.2018	
4	кв 79	Савранов В.Ф.	13.07.2018	
5	кв 4	Кемтрисари А.А.	13.07.2018	
6	кв 15	Кемтрисари А.А.	13.07.2018	
7	кв 62	Гисвас Л.С.	13.07.2018	
8	кв 127	Юрлова С.В.	13.07.2018	
9	кв 5	Радумский А.А.	13.07.2018	
10	кв 19	Сидуров С.А.	13.07.2018	
11	ул. Мухоморова	Александр А.А.	13.07.2018	
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				

41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				



**Договор на техническое обслуживание  
подземной автостоянки (паркинга)**

г. Новороссийск

29 «сентябрь» 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Новосити», в лице директора Аветисяна Артура Александровича, действующего на основании Устава, являющийся собственником машино-мест в подземной автостоянке, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24 (именуемый в дальнейшем – Собственник) и

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НОВОСИТИ», в лице директора Воркут Татьяны Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», на основании лицензии № 592 от 11.01.2017 г., заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Предметом настоящего Договора является возмездное оказание Управляющей организацией услуг по управлению подземной автостоянкой и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту Общего имущества подземной автостоянки, предоставление коммунальных и иных услуг Собственнику.

1.2. Перечень работ, услуг, размер платы по настоящему Договору, указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору.

**2. Обязанности сторон.**

**2.1. Управляющая организация обязуется:**

2.1.1. Обеспечивать надлежащее санитарное и техническое состояние мест общего пользования паркинга.

2.1.2. От своего имени, но за счёт Собственника заключать договоры с ресурсоснабжающими организациями на предоставление соответствующих ресурсов.

2.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий договоров ресурсоснабжающими организациями, качеством и количеством поставляемых ресурсов.

2.1.4. Выставлять Собственнику счета/квитанции на оплату, путем направления их по электронной почте или по номеру телефона Собственника.

2.1.5. Вести учет и обеспечить хранение всей необходимой документации, связанной с исполнением настоящего договора.

2.1.6. Рассматривать предложения, заявления и жалобы Собственника по вопросам управления паркингом.

**2.2. Собственник обязуется:**

2.2.1. Поддерживать, принадлежащее ему в помещении паркинга имущество в надлежащем состоянии, не нарушать права других Собственников, соблюдать действующие нормативные акты и условия настоящего договора.

2.2.2. Соблюдать правила пожарной безопасности и санитарные правила.

2.2.3. Использовать принадлежащее ему имущество в помещении паркинга в соответствии с назначением.

2.2.4. Оплачивать услуги по настоящему договору в сроки и порядке, предусмотренные главой 4 договора.

2.2.5. Своевременно предоставлять Управляющей организации сведения об изменении:

- собственника машино-места;

- контактной информации: номер телефона \_\_\_\_\_,

адрес места жительства (по регистрации и по месту фактического проживания) \_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: E-mail: \_\_\_\_\_ (при наличии).

**3. Права сторон.**

**3.1. Управляющая организация имеет право:**

3.1.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту помещений паркинга, при необходимости привлекать сторонние организации.

3.1.2. Принимать меры по взысканию задолженности с Собственника по оплате за содержание и текущий ремонт помещения паркинга, и иные услуги, предусмотренные настоящим договором и

законодательством РФ.

3.1.3. Использовать помещение паркинга не относящиеся к индивидуальным машино-местам (боксам).

3.1.4. По решению общего собрания собственников помещений об использовании общего имущества паркинга, в том числе фасадов паркинга для размещения рекламных конструкций, вывесок от имени и за счет Собственников помещений заключать договоры и принимать исполнение по договорам об использовании общего имущества Собственников помещений (сдача в аренду, размещение оборудования, установка и эксплуатация рекламных конструкций, вывесок на разных носителях, предоставление в пользование, проведение работ и т.д.).

3.1.5. Средства, поступившие в результате пользования общим имуществом собственников паркинга, в том числе рекламы на фасаде паркинга, поступившие на расчетный счет Управляющей организации, после вычета установленных законодательством соответствующих налогов и суммы процента причитающегося Управляющей организации, в соответствии с решением собственников помещений направляются на цели, определенные решением собственников.

### **3.2. Собственник имеет право:**

3.2.1. Получать услуги надлежащего качества.

3.2.2. Требовать от Управляющей организации исполнения своих обязательств по настоящему договору.

3.2.3. Требовать от Управляющей организации, перерасчета платежей за услуги по договору в случае несоответствия услуг (работ) перечню, составу и периодичности, при условии предоставления подтверждающих документов.

3.2.4. Знакомиться с документацией, связанной с исполнением Управляющей организацией обязательств по настоящему договору.

3.2.5. Получать от Управляющей организации информацию о перечне и периодичности оказанных услуг и (или) выполненных работ.

3.2.6. Требовать от Управляющей организации устранения выявленных дефектов и проверять полноту и своевременность их устранения.

### **4. Расчеты по договору.**

4.1. Стоимость работ за один календарный месяц определяется как произведение площади машино-места Собственника на тариф, указанный в Приложении №1 к настоящему Договору. Стоимости коммунальных услуг входит в тариф.

4.2. Оплата по настоящему договору вносится Собственником на основании платежного документа выставленного Управляющей организацией, не позднее десятого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет управляющей организации.

4.3. Изменение перечня работ и услуг, осуществляемых Управляющей организацией производится по решению Общего собрания Собственников Многоквартирного дома, согласованному с Управляющей организацией, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством и/или настоящим Договором.

4.4. Управляющая организация информирует Собственника об изменении тарифов по настоящему договору путем размещения уведомлений на доске информации, расположенной в паркинге, не позднее, чем за один месяц до введения изменений.

4.5. Новые тарифы вводятся в действие с момента утверждения их общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

4.6. Не использование Собственником, принадлежащего ему имущества не является основанием не внесения платы за управление, содержание, текущий ремонт помещения паркинга и поставку коммунальных ресурсов.

4.7. Обязательство по оплате возникает у собственника с момента государственной регистрации прав собственности на машино-место.

### **5. Изменение и расторжение договора.**

5.1. По соглашению сторон в договор могут быть внесены изменения и (или) дополнения, которые оформляются в письменном виде дополнительным соглашением, подписываемым сторонами.

5.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон или по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

### **6. Срок действия договора.**

6.1. Настоящий Договор считается заключенным сроком на 5 (пять) лет с момента его подписания

Сторонами.

6.2. При отсутствии письменного уведомления Сторон о прекращении действия настоящего договора - за месяц до окончания срока его действия, договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

## 7. Заключительные положения.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора по причине действия обстоятельств непреодолимой силы — стихийные бедствия, противоправные действия третьих лиц, война и военные действия, восстания, эпидемии, землетрясения, наводнения и другие события, являющиеся обстоятельствами непреодолимой силы.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Собственником обязательств по оплате услуг по настоящему договору Управляющая организация вправе начислить Собственнику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

7.3. Подписанием настоящего Договора Собственник дает свое согласие Управляющей организации на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение его персональных данных, а также правом передачи и предоставления доступа к персональным данным субъектов персональных данных, в целях выполнения условия настоящего договора.

7.4. Споры по настоящему договору разрешаются в соответствии с действующим Российским законодательством.

7.5. Приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

7.6. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон:

### Управляющая организация:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«НОВОСИТИ»

Юридический адрес: Краснодарский край, г.  
Новороссийск, ул. Набережная им. Адмирала  
Серебрякова, д. 29В, пом. 1

ИНН 2315990700/ КПП 231501001,

ОГРН 1162315054219

Реквизиты банка:

Р/с: 40702810930000015466 в Краснодарском  
отделении № 8619 ПАО Сбербанк

К/с: 30101810100000000602

БИК: 040349602

Директор ООО «УК «НОВОСИТИ»

\_\_\_\_\_/ Воркут Т.В.

МП

### Собственник:

ООО «Новосити»

Адрес местонахождения: 353900, Краснодарский  
край, г. Новороссийск, Набережная им. Адмирала  
Серебрякова, 29-в, пом 1

ОГРН 1022302396808 ИНН 2315092785

КПП 231501001

Р/с 40702810402000045627

В АО «Нордеа Банк» г. Москва

к/с 30101810145250000990

БИК 044525990

№ 23:47:0305021:844-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:845-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:846-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:847-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:848-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:849-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:850-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:851-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:852-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:853-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:854-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:855-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:856-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:857-23/021/2017-1

№ 23:47:0305021:858-23/021/2017-1

№23:47:0305021:859-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:860-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:861-23/021/2017-1  
№23:47:0305021:862-23/021/2017-1  
№23:47:0305021:863-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:864-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:865-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:866-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:867-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:868-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:869-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:870-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:871-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:872-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:873-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:874-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:875-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:876-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:877-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:878-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:879-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:880-23/021/2017-  
№ 23:47:0305021:881-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:882-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:883-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:884-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:885-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:886-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:887-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:888-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:831-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:832-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:833-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:834-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:835-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:836-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:837-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:838-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:889-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:890-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:891-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:892-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:893-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:894-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:895-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:896-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:897-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:898-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:899-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:900-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:901-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:902-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:903-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:904-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:905-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:906-23/021/2017-1  
№ 23:47:0305021:907-23/021/2017-1





**ТАРИФ**

(утвержден протоколом №3 от 23.07.2018г. Общего собрания собственников многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Шевченко, д. 24.)

№	Перечень выполняемых работ (вид услуги):	Единица измерения	Размер платы (тариф) руб. Без НДС.
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в том числе:</b>	руб/м2	<b>18,88</b>
1.1	Техническое обслуживание, в том числе	руб/м2	10,25
1.1.1.	Система технических осмотров зданий	руб/м2	2,05
1.1.2.	Дератизация и дезинсекция	руб/м2	8,20
1.2.	Общедомовые нужды (коммунальные услуги)	руб/м2	3,19
1.3.	Обеспечение пожарно-техническими средствами	руб/м2	2,39
1.4.	Управление многоквартирным домом (подземной автостоянкой)	руб/м2	3,05
2	Санитарное содержание прилегающей территории	руб/м2	3,07
3	Уборка мест общего пользования паркинга	руб/м2	12,05
4	Вывоз и утилизация	руб/м2	1,02
	Охрана подземной парковки		20,71
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств, противопожарной защиты, противодымной защиты	руб/м2	19,11
<b>Итого ежемесячно с квадратного метра:</b>			<b>74,84 руб.</b>

Управляющая организация:

ООО "УК "Новосити"  
Директор ООО "УК "Новосити"

Воркут Т.В.

Собственник:

ООО «Новосити»  
Директор ООО «Новосити»

Аветисян А.А.

Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

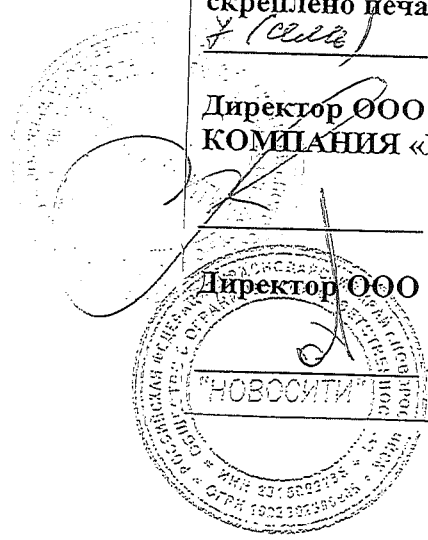
7 (семь) страниц (ы)

Директор ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ «НОВОСИТИ»

Т.В. Воркут

Директор ООО «Новосити»

А.А. Аветисян





**Реестр собственников машино-мест  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новороссийск, ул. Шевченко, дом 24, подписавшие договор на техническое  
обслуживание  
по состоянию на «23» июля 2018 года.**

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	Дата подписания	Роспись собственника
1	Парковочное место №1 (ком1)	Аветисян А.А. «Новосити»		
2	Парковочное место №1 (ком2)	Аветисян А.А. «Новосити»		
3	Парковочное место №1 (ком3)	Аветисян А.А. «Новосити»		
4	Парковочное место №1 (ком4)	Аветисян А.А. «Новосити»		
5	Парковочное место №1 (ком5)	Аветисян А.А. «Новосити»		
6	Парковочное место №1 (ком6)	Аветисян А.А. «Новосити»		
7	Парковочное место №1 (ком7)	Аветисян А.А. «Новосити»		
8	Машино-место 280	Аветисян А.А. «Новосити»		
9	Машино-место 281	Аветисян А.А. «Новосити»		
10	Машино-место 282	Аветисян А.А. «Новосити»		
11	Машино-место 283	Аветисян А.А. «Новосити»		
12	Машино-место 284	Аветисян А.А. «Новосити»		
13	Машино-место 285	Аветисян А.А. «Новосити»		
14	Машино-место 286	Аветисян А.А. «Новосити»		
15	Машино-место 287	Аветисян А.А. «Новосити»		
16	Машино-место 288	Аветисян А.А. «Новосити»		
17	Машино-место 289	Аветисян А.А. «Новосити»		
18	Машино-место 290	Аветисян А.А. «Новосити»		
19	Машино-место 291	Аветисян А.А. «Новосити»		
20	Машино-место 292	Аветисян А.А. «Новосити»		
21	Машино-место 293	Аветисян А.А. «Новосити»		
22	Машино-место 294	Аветисян А.А. «Новосити»		
23	Машино-место 295	Аветисян А.А. «Новосити»		
24	Машино-место 296	Аветисян А.А. «Новосити»		
25	Машино-место 297	Аветисян А.А. «Новосити»		
26	Машино-место 298	Аветисян А.А. «Новосити»		
27	Машино-место 299	Аветисян А.А. «Новосити»		
28	Машино-место 300	Аветисян А.А. «Новосити»		
29	Машино-место 301	Аветисян А.А. «Новосити»		
30	Машино-место 302	Аветисян А.А. «Новосити»		





129	Машино-место 404	Аветисян А.А. «Новосити»			
130	Машино-место 405	Аветисян А.А. «Новосити»			
131	Машино-место 406	Аветисян А.А. «Новосити»			
132	Машино-место 407	Аветисян А.А. «Новосити»			
133	Машино-место 408	Аветисян А.А. «Новосити»			
134	Машино-место 410	Аветисян А.А. «Новосити»			
135	Машино-место 411	Аветисян А.А. «Новосити»			
136	Машино-место 412	Аветисян А.А. «Новосити»			
137	Машино-место 413	Аветисян А.А. «Новосити»			
138	Машино-место 414	Аветисян А.А. «Новосити»			
139	Машино-место 415	Аветисян А.А. «Новосити»			
140	Машино-место 416	Аветисян А.А. «Новосити»			
141	Машино-место 417	Аветисян А.А. «Новосити»			
142	Машино-место 418	Аветисян А.А. «Новосити»			
143	Машино-место 419	Аветисян А.А. «Новосити»			
144	Машино-место 420	Аветисян А.А. «Новосити»			
145	Машино-место 421	Аветисян А.А. «Новосити»			
146	Машино-место 422	Аветисян А.А. «Новосити»			
147	Машино-место 423	Аветисян А.А. «Новосити»			
148	Машино-место 424	Аветисян А.А. «Новосити»			
149	Машино-место 425	Аветисян А.А. «Новосити»			
150	Машино-место 427	Аветисян А.А. «Новосити»			

Настоящий реестр составлен «13» июля 2018 года,

Воркут Т.В.

(Ф.И.О., кем составлен реестр)

# I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта \_\_\_\_\_

Год постройки 2016 переоборудовано в \_\_\_\_\_

Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_ надстроено  
Число этажей 19

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин  
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем 118 358 куб. м Число лестниц 128 шт.; их уборочная площадь 1 0

Площадь здания 30 587.8 кв. м, в том числе:

общ. площадь жилых помещений 17 795.6 кв. м, в т.ч. жилая площадь 9 019.3

общ. площадь нежилых помещений 7 343.3 кв. м, в т.ч. основ. площадь 6 953.4

площадь мест общего пользования 5 448.9 кв. м

Площадь балконов, лоджий, веранд и террас 2 143.4

## Распределение площади жилых помещений здания по числу комнат

1-комнатных				2-комнатных				3-комнатных				4-комнатных				5 и более комнат				Всего					
количество	площадь			количество	площадь			количество	площадь			количество	площадь			количество	площадь			количество	площадь				
	общая	жилая	вспомогат.		общая	жилая	вспомогат.		общая	жилая	вспомогат.		общая	жилая	вспомогат.		общая	жилая	вспомогат.		общая	жилая			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
50	2 898.70	1 137.00	1 761.70	84	8 327.60	4 271.00	4 056.60	50	6 294.90	3 450.60	2 844.30	2	274.40	160.70	113.70					186	17 795.60	9 019.30			

## Распределение площади жилых помещений здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

В квартирах				В помещениях коридорной системы				В общежитиях				Из площади квартир расположено:											
кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		в мансардных этажах				в цокольных этажах							
квартир	комнат	общая	жилая	квартир	комнат	общая	жилая	квартир	комнат	общая	жилая	квартир	комнат	общая	жилая	квартир	комнат	общая	жилая	квартир	комнат	общая	жилая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
186	376	17 795.60	9 019.30																				

