

**Уведомление собственников помещений
многоквартирного дома № 29В, расположенного по адресу г.Новороссийск
ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова о решениях Общего собрания, проведенного
в форме очно-заочного голосования в соответствии с Информационным сообщением от
«31» августа 2021 г.**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

По результатам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня Общего собрания представляется следующая информация:

Общее количество голосов собственников помещений в доме составило - 1000 .

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании 589 или 58,9 % от общего количества голосов собственников, из чего следует **правомочность проведенного Общего собрания.**

Общее собрание решило:

1. Избрание председателя и секретаря настоящего собрания Чернышева С.Ф.

Предложено избрать: Председателя и секретаря настоящего собрания – собственник квартиры № 89 Чернышева Светлана Федоровна

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 589 «против» 0, «воздержался» 0, количество решений, признанных недействительными 0).

2. Избрание совета дома: Тювикова Ирина Александровна, Чернышева Светлана Федоровна, Мартыненко Владимира Георгиевича, Лобко Артура Леонидовича, Володина Николая Алексеевича, Тырышкину Лилию Яковлевну

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 589, «против» 0, «воздержался» 0, количество решений, признанных недействительными 0).

3. Избрание председателя совета дома в лице Чернышевой С.Ф сроком на 6 месяцев.

Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по текущему обслуживанию многоквартирного дома, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Управляющей Компанией, обслуживающей многоквартирный дом, а также контролировать выполнение работ и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме: Чернышеву Светлану Фёдоровну, собственника квартиры № 89

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 583 «против» 0, «воздержался» 6, количество решений, признанных недействительными 0).

4. Утвердить стоимость и периодичность выполнения (оказания) дополнительных работ по круглосуточной охране к договору управления многоквартирным домом (датой вступления указанных работ и услуг в силу считать с 01.10.2021г.

№	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и услуг	Периодичность внесения платы	Расчетная единица	Стоимость за одну расчетную единицу
1	Круглосуточная охрана жилого дома	круглосуточно	ежемесячно	М ²	4,95 руб

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 572 «против» 0, «воздержался» 17, количество решений, признанных недействительными 0).

5. Принять решение о объединении двух квартир на 5 этаже первого подъезда (квартира 14, квартира 15,) без присоединения мест общего пользования.

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 561 «против» 0, «воздержался» 28, количество решений, признанных недействительными 0).

6. Принять решение по вопросу распределения денежных средств в сумме 96 273 (девятьсот шесть тысяч двести семьдесят три)рубля собранных с арендаторов МОП (реклама, вывеска, оборудование) на благоустройство входной группы, а именно: приобретение мягкой мебели, столов, стеллажа, живых растений, новогодних украшений для оформления к Новому году центрального входа многоквартирного дома

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 565 «против» 18, «воздержался» 6, количество решений, признанных недействительными 0).

7. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляет и подписывает инициатор данного собрания.

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 583 «против» 0, «воздержался» 6, количество решений, признанных недействительными 0).

8. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления, протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в Государственной Жилищной Инспекции по адресу г.Краснодар, ул. Красная, д. 176-178

Решение принято 100% голосов, от голосов собственников, принявших участие в собрании (голосовало: «за» 583 «против» 0, «воздержался» 6, количество решений, признанных недействительными 0).

Уважаемые собственники помещений, принявшие участие в голосовании, благодарим Вас за участие в Общем собрании.